

**Niederschrift  
zur 8. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der  
Ortsgemeinde Fachbach**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 15.12.2015  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:58 Uhr  
**Ort, Raum:** Gasthaus "Zum Engel"  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 50 vom 10.12.2015

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**  
Herr Dieter Görg

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Frank Bötzel  
Herr Bernhard Colmsee  
Herr Frederick Czopowski  
Herr Hans-Peter Gros - bis 19.38 Uhr, TOP 3 -  
Herr Peter Heibel  
Herr Heinz Keul  
Herr Uwe Kewitz  
Herr Martin Kind  
Herr Heinz-Jürgen Koffner  
Frau Maria Merfels  
Frau Birgit Reiferscheid-Zupp  
Herr Alexander Schmaglinski  
Herr Matthias Wagner  
Herr Markus Willig  
Herr Peter Zahlten

**Von den Beigeordneten**

Herr Rainer Fuchs  
Herr Eberhard Morsch

**Von der Verwaltung**

Herr Michael Lempka - GB1, Schriftführer -

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Klaus Schnorr

**Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
  - 1.1. Beschilderung Sommerstraße
  - 1.2. Verbreiterung der Straße im Fachbachtal
  - 1.3. Straßenbeleuchtung Sommerstraße
2. Beschlussvorlage über die Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Fachbach für das Haushaltsjahr 2016  
Vorlage: 5 DS 15/ 0045
3. Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Fachbach für das Forstwirtschaftsjahr 2016  
Vorlage: 5 DS 15/ 0042
4. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: 5 DS 15/ 0043
5. Mitteilungen und Anfragen
  - 5.1. Bildung eines Wahlvorstandes für die Landtagswahl 2016
  - 5.2. Verkauf der gemeindeeigenen Grundstücke auf der Oberau
  - 5.3. Endgültige Aufstellung der Umgestaltungsmaßnahme am Dorfplatz

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung berichtet der Vorsitzende, dass der ehemalige Stadtbürgermeister Ottmar Canz verstorben ist. Aus diesem Grund bittet er die Anwesenden sich zu erheben und eine Schweigeminute einzulegen.

Nach der Schweigeminute tritt Ortsbürgermeister Görg in die Tagesordnung.

**TOP 1     Einwohnerfragestunde**  
**TOP 1.1   Beschilderung Sommerstraße**

Herr Nuss erfragt den Sachstand zur Thematik „Beschilderung Koblenzerstraße“. Dabei wird angeregt, die Menge an Schildern zu reduzieren, damit unklare Verhältnisse beseitigt werden.

Ortsbürgermeister Görg erklärt, dass dies zur Bearbeitung der Verbandsgemeindeverwaltung vorläge. In diesem Zusammenhang werde zusätzlich geprüft, ob die komplette Ortschaft in eine 30 km/h-Zone umgewandelt werden kann. Dies würde ebenfalls zur Entschilderung beitragen.

### **TOP 1.2 Verbreiterung der Straße im Fachbachtal**

Herr Nuss bedankt sich, dass im Rahmen der Umgestaltungsmaßnahme am Dorfbrunnen die Einfahrt der Straße „Im Fachbachtal“ verbreitert wurde.

### **TOP 1.3 Straßenbeleuchtung Sommerstraße**

Frau Wahlers bedankt sich, dass zwischenzeitlich die Straßenbeleuchtung in der Sommerstraße in der Höhe der Hausnummer 16 instandgesetzt wurde. Allerdings habe dies einige Zeit angedauert bis dies geschehen sei. Frau Wahlers erfragt diesbezüglich nach den Gründen.

Ortsbürgermeister Görg erklärt, dass für die Straßenbeleuchtung die Süwag zuständig sei. Defekte Leuchtmittel in der Straßenbeleuchtung werden unverzüglich seitens der Gemeinde gemeldet, sodass lediglich wirtschaftliche Aspekte der Süwag in Betracht kämen. Er werde allerdings in der nächsten Sitzung der Energiekommission diese Thematik aufgreifen.

### **TOP 2 Beschlussvorlage über die Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Fachbach für das Haushaltsjahr 2016 Vorlage: 5 DS 15/ 0045**

Der Vorsitzende erläutert die Vorlage und geht auf die wesentlichen Punkte des Haushaltsplanes für das Jahr 2016 ein. Er stellt fest, dass im Haushaltsjahr 2016 voraussichtlich ein Jahresfehlbetrag im Ergebnishaushalt in Höhe von 329.326 Euro und ein Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen im Finanzhaushalt in Höhe von 191.281 Euro entstehen werden. Es sei darüber hinaus festzuhalten, dass nach Abzug der Umlagen (Kreisumlage, Gewerbesteuerumlage, Finanzausgleichsumlagen, etc.) 124.513 Euro, was einen Anteil von 11,89 Prozent an den Netto-Erträgen entspricht, verbleiben. Dem gegenüber stehen allerdings bereits rund 250.000 Euro fixe Ausgaben, wie z.B. Personalkosten in Höhe von 65.000 Euro, Zinsen in Höhe von 42.000 Euro, Austausch der Leuchtmittel in der Straßenbeleuchtung in Höhe von 31.000 Euro etc. So sei darüber hinaus festzustellen, dass die Gemeinde im Haushaltsjahr 2016 bereits die fixen Kosten nicht stemmen könne.

Letztlich geht Ortsbürgermeister Görg auf die Entwicklung der langfristigen Kredite/Liquiditätskrediten sowie die geplanten Investitionen ein.

Nachdem die Fraktionsvorsitzenden ebenfalls einige Eckdaten des Haushaltes erläutert haben gibt der Vorsitzende den Haushaltsplan zur Abstimmung.

#### **Beschluss:**

**Der Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Fachbach für das Haushaltsjahr 2016 wird einschließlich der Planungsdaten für die Haushaltsjahre 2017 – 2019 zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja:</b>	<b>13</b>
<b>Nein:</b>	<b>1</b>
<b>Enthaltung:</b>	<b>2</b>

Im Anschluss der Abstimmung verlässt Ratsmitglied Gros die Sitzung um 19.38 Uhr.

**TOP 3 Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Fachbach für das Forstwirtschaftsjahr 2016**  
**Vorlage: 5 DS 15/ 0042**

Ortsbürgermeister Görg geht auf die wesentlichen Punkte der Vorlage ein.

Nach kurzer Aussprache ergeht folgender

**Beschluss:**

**Dem Forstwirtschaftsplan für die Ortsgemeinde Fachbach für das Forstwirtschaftsjahr 2016 wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja:</b>	<b>15</b>
<b>Nein:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung:</b>	<b>0</b>

**TOP 4 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen**  
**Vorlage: 5 DS 15/ 0043**

Ortsbürgermeister Görg erklärt, dass eine Spende der Firma Metallbau Lothar Lahnstein in Höhe von 300 Euro für die Ü30-Party eingegangen ist. Allerdings wurde versäumt diese Spende förmlich anzunehmen.

Sodann ergeht folgender

**Beschluss:**

**Der Annahme der Spende der Firma Metallbau Lahnstein in Höhe von 300,00 Euro für die Ü-30-Party in Fachbach wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja:</b>	<b>15</b>
<b>Nein:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltung:</b>	<b>0</b>

**TOP 5 Mitteilungen und Anfragen****TOP 5.1 Bildung eines Wahlvorstandes für die Landtagswahl 2016**

Der Vorsitzende erklärt, dass er seitens der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems aufgefordert wurde einen Wahlvorstand für die Landtagswahl 2016 zu benennen. Die Funktion des Wahlvorstehers werde Ortsbürgermeister Görg und die Funktion des Stellvertreters Beigeordneter Fuchs übernehmen. Darüber hinaus habe er die Fraktionsvorsitzenden bereits im Vorfeld darauf angesprochen und gebeten entsprechende Vorschläge einzureichen.

Seitens der SPD-Fraktion werden folgende Personen für den Wahlvorstand vorgeschlagen:

Vormittags: Peter Heibel, Thorsten Heibel und Peter Zahlten  
 Nachmittags: Matthias Wagner, Hans-Peter Gros und Heinz-Jürgen Koffner  
 Ersatzpersonen: Eileen Legran und Frank Bötzel

Seitens der CDU-Fraktion werden folgende Personen für den Wahlvorstand vorgeschlagen:

Vormittags: Klaus Schnorr und Uwe Kewitz  
 Nachmittags: Martin Kind und Heinz Keul  
 Ersatzpersonen: Bernhard Colmsee und Maria Merfels

**TOP 5.2 Verkauf der gemeindeeigenen Grundstücke auf der Oberau**

Ratsmitglied Kewitz regt an, dass ein erneuter Versuch zum Verkauf der gemeindeeigenen Grundstücke auf der Oberau vorgenommen werden sollte. In der Vergangenheit waren bereits ein paar Investoren an diesen Grundstücken interessiert, jedoch hatten diese kurzfristig kein Interesse.

Der Vorsitzende stimmt dem zu und ist ebenfalls an einem Verkauf interessiert. Derzeit seien 11 Baugrundstücke und ein Spielplatz in diesem Bebauungsgebiet vorhanden. Die Baugrundstücke sind allerdings bislang nicht erschlossen. Für die Erschließung müssten rund 450.000 Euro aufgewendet werden.

Für die Veräußerung gäbe es zwei Strategien. Die erste wäre, dass sämtliche Grundstücke von einem Investor angekauft werden und somit die Finanzierung der Erschließung gewährleistet wäre. Sollten jedoch die Grundstücke einzeln verkauft werden, benötigt die Gemeinde mindestens 7 verlässliche Interessenten, damit hier ebenfalls die Finanzierung der Erschließung gewährleistet wäre.

**TOP 5.3 Endgültige Aufstellung der Umgestaltungsmaßnahme am Dorfplatz**

Ratsmitglied Keul erfragt, ob zwischenzeitlich eine endgültige Abrechnung der Umgestaltungsmaßnahme am Dorfplatz seitens der Verbandsgemeindeverwaltung eingegangen sei.

Ortsbürgermeister Görg erklärt, dass bislang die endgültige Aufstellung noch nicht eingegangen sei. Die Verwaltung werde deshalb gebeten, die entsprechende Aufstellung einzureichen.

---

Vorsitzender

---

Schritfführer/in